



ข่าวประชาสัมพันธ์

องค์การบริหารส่วนตำบลโคกสูง

เพื่อประโยชน์ของตัวเอง !!

กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดิน ไม่ว่าจะด้วยเหตุอันใด ที่ทำให้ภาษี **เพิ่มขึ้น** หรือ **ลดลง** ผู้เสียภาษีต้องแจ้งต่อเจ้าพนักงานสำรวจ

ภายใน 60 วัน * นับแต่วันที่ที่มีการเปลี่ยนแปลง *

(ก่อนวันที่ 1 มกราคม 2567)

ตามมาตรา 33 พรบ. ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

มาตรา 85 ผู้ใดไม่แจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์จากที่ดิน ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน 10,000 บาท

มาตรา 88 ผู้ใดแจ้งข้อความเท็จเพื่อหลีกเลี่ยงการเสียภาษี ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 2 ปี หรือปรับไม่เกิน 40,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

ตัวอย่าง

เดิม

ที่ดินรกร้าง/ ไม่ใช้ประโยชน์/
ทำเกษตร/ ค้าขาย



ปัจจุบัน

ทำเกษตร/ ที่อยู่อาศัย
/ ค้าขาย



สอบถามเพิ่มเติม ติดต่อ

กองคลัง งานจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลโคกสูง โทร 044-666-37-6

กองคลัง

จดหมายข่าว

องค์การบริหารส่วนตำบลโคกสูง อำเภอหนองกี่ จังหวัดบุรีรัมย์



ข่าวประชาสัมพันธ์

อัตราการจัดเก็บ ภาษีป้าย



อัตราภาษีป้าย (บาท/500 ตร.ชม.)

บัญชีท้าย พ.ร.บ. กฎกระทรวง (ฉ.5)
พ.ศ. 2535

กฎกระทรวงกำหนดอัตราภาษีป้าย
พ.ศ. 2563

ประเภท 1

อักษรไทยล้วน

10

3

(ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 10

(ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 5

ประเภท 2

อักษรไทยปนกับ
ต่างประเทศ/ภาพ/
เครื่องหมายอื่น

100

20

(ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 52

(ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 26

ประเภท 3

ไม่มีอักษรไทย/
อักษรไทยอยู่ใต้/
ต่ำกว่าต่างประเทศ

200

40

(ก)

(ก)

(ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 52

(ข)

(ข)

(ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 50

จดหมายข่าว

องค์การบริหารส่วนตำบลโคกสูง อำเภอหนองกี่ จังหวัดบุรีรัมย์



อัตราการจัดเก็บ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามลักษณะการใช้ประโยชน์

อัตราการจัดเก็บ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



เกษตรกรรม	
อัตราเพดาน 0.15%	
อัตราที่จัดเก็บ	
มูลค่า (ลบ.)	อัตรา (%)
0 - 75	0.01
75 - 100	0.03
100 - 500	0.05
500 - 1,000	0.07
1,000 ขึ้นไป	0.1
บุคคลธรรมดา	
ได้รับยกเว้น อปท. ละไม่เกิน 50 ล้านบาท	
การะภาษี (บุคคลธรรมดา)	
มูลค่า (ลบ.)	ค่าภาษี (บ.)
50	0
100	5,000
200	40,000

บ้านพักอาศัย			
อัตราเพดาน 0.3%			
อัตราที่จัดเก็บ			
มูลค่า (ลบ.)	บ้าน	บ้าน + ที่ดิน	บ้านหลังอื่น
	(บ้านหลังหลัก)		
0 - 10	ยกเว้นภาษี		
10 - 50	0.02	ยกเว้นภาษี	0.02
50 - 75	0.03	0.03	0.03
75 - 100	0.05	0.05	0.05
100 ขึ้นไป	0.1	0.1	0.1
การะภาษี			
มูลค่า (ลบ.)	บ้านหลังหลัก	บ้านหลังอื่นๆ	
	(ยกเว้น 50 ลบ.)		
50	0	10,000	
100	20,000	30,000	
200	120,000	130,000	

อื่นๆ / ที่รกร้างว่างเปล่า	
อัตราเพดาน 1.2%	
อัตราที่จัดเก็บ	
มูลค่า (ลบ.)	อัตรา (%)
0 - 50	0.3
50 - 200	0.4
200 - 1,000	0.5
1,000 - 5,000	0.6
5,000 ขึ้นไป	0.7
การะภาษี	
มูลค่า (ลบ.)	ค่าภาษี (บ.)
50	150,000
100	350,000
200	750,000
1,000	4,750,000
ที่รกร้างว่างเปล่า	
เพิ่มอัตรา 0.3% ทุก 3 ปี	
แต่อัตราภาษีรวมไม่เกิน 3%	

